

KARTA OPISU MODUŁU KSZTAŁCENIA		
Nazwa modułu/przedmiotu Ekonomika budownictwa		Kod 1010104181010110105
Kierunek studiów Budownictwo I stopień	Profil kształcenia (ogólnoakademicki, praktyczny) (brak)	Rok / Semestr 4 / 8
Ścieżka obieralności/specjalność -	Przedmiot oferowany w języku: polski	Kurs (obligatoryjny/obieralny) obligatoryjny
Stopień studiów: I stopień	Forma studiów (stacjonarna/niestacjonarna) niestacjonarna	
Godziny Wykłady: 22 Ćwiczenia: 10 Laboratoria: - Projekty/seminaria: 10		Liczba punktów 5
Status przedmiotu w programie studiów (podstawowy, kierunkowy, inny) (brak)		(ogólnouczelniany, z innego kierunku) (brak)
Obszar(y) kształcenia i dziedzina(y) nauki i sztuki		Podział ECTS (liczba i %)
Odpowiedzialny za przedmiot / wykładowca:		
dr hab. inż. Wiesław Meszek email: wieslaw.meszek@put.poznan.pl tel. 6652480 Budownictwa Lądowego i Inżynierii Środowiska ul. Piotrowo 5 60 965 Poznań		
Wymagania wstępne w zakresie wiedzy, umiejętności, kompetencji społecznych:		
1	Wiedza:	Podstawowa wiedza z materiałów budowlanych, budownictwa, technologii i organizacji robót budowlanych
2	Umiejętności:	Zastosowanie rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych, technologicznych i organizacyjnych Zastosowanie metod analitycznych do formułowania i rozwiązywania problemów inżynierskich
3	Kompetencje społeczne	umie pracować w grupie i prezentować wyniki swoich prac
Cel przedmiotu:		
Nabycie wiedzy, umiejętności i kompetencji w zakresie planowania, monitorowania i rozliczania kosztów realizacji robót budowlanych, sporządzania kosztorysów budowlanych i innych opracowań kosztowych, oceny efektywności przedsięwzięć budowlanych przy zastosowaniu prostych metod.		
Efekty kształcenia i odniesienie do kierunkowych efektów kształcenia		
Wiedza:		
1. Student zna podstawowe elementy ekonomiki projektowania, realizacji, eksploatacji obiektów i przedsiębiorstwa budowlanego - [-K_W16] 2. Student zna strukturę oraz zasady kalkulacji kosztów w budownictwie, proces określania oraz formułę kalkulacyjną ceny kosztorysowej - [-K_W15] 3. Student zna opracowania kosztowe i zasady ich sporządzania, wybrane metody planowania i kontroli kosztów - [-K_W11] 4. Student zna wybrane metody oceny efektywności ekonomicznej przedsięwzięć budowlanych - [-K_W17]		
Umiejętności:		
1. Student potrafi sporządzić kosztorys budowlany dla wskazanego zakresu robót (z zastosowaniem programukosztorysowego - [-K_U15] 2. Student potrafi oszacować koszty przedsięwzięcia budowlanego - [-K_U15] 3. Student potrafi dobrać metodę i zastosować techniki przeprowadzania rachunku opłacalności inwestycji - [-K_U17] 4. Student potrafi ocenić skutki planowanych decyzji w aspekcie ekonomicznym, finansowym - [-K_U16]		
Kompetencje społeczne:		
1. Student dostrzega konieczność stosowania zasad ekonomicznych we wszystkich fazach procesu inwestycyjnego - [-K_K06] 2. Student nabywa umiejętności pracy w zespole - [-K_K01] 3. Student ma świadomość postępowania zgodnie z zasadami etyki zawodowej na każdym etapie procesu inwestycyjnego - [-K_K10]		

Sposoby sprawdzenia efektów kształcenia		
<p>wykład - egzamin pisemny ćwiczenia audytoryjne-kolokwium zaliczeniowe ćwiczenia projektowe ? sporządzenie kosztorysu dla wskazanego zakresu robót budowlanych na podstawie wykonanego przedmiaru robót Skala ocen określona % od: 90 bardzo dobra (A) 85 dobra plus (B) 75 dobra (C) 65 dostateczna plus (D) 55 dostateczna (E) poniżej 54 niedostateczna</p>		
Treści programowe		
<p>-Budownictwo jako dziedzina gospodarki narodowej. Specyfika budownictwa. Czynniki determinujące kondycje budownictwa. Formy rozliczeń i wynagradzania za roboty budowlane. Rachunki kosztów (układ rodzajowy, kalkulacyjny, wg miejsc ich powstania, wg nośników kosztów, wynikowy).Uwarunkowania procesu kalkulacji kosztów w budownictwie. Funkcje i rodzaje opracowań kosztowych w budownictwie. Kalkulacje kosztów w fazie przedinwestycyjnej. Rodzaje kosztorysów. Zbiorcze zestawienia kosztów. Ogólne i szczegółowe zasady przedmiarowania robót. Metody kalkulacji ceny kosztorysowej. Bazy normatywne i cenowo- kosztowe i zasady korzystania z nich. Kalkulacja poszczególnych składników ceny kosztorysowej. Zasady kalkulacji indywidualnej. Wycena kosztów prac projektowych. Monitorowanie kosztów w trakcie realizacji robót budowlanych. Kontrola kosztów. Wybrane elementy ekonomiki eksploatacji obiektów budowlanych. Podstawy rachunkowości przedsiębiorstw budowlanych. Elementy analizy finansowej w przedsiębiorstwach budowlanych, Wynik finansowy i zasady jego ustalania. Ocena efektywności przedsięwzięć budowlanych ? kryteria. Wybrane metody oceny efektywności przedsięwzięć budowlanych.</p>		
<p>Literatura podstawowa:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pałaszewski T.; Koszty i ceny w budowlanej działalności inwestycyjnej, PWN, Warszawa 1989, 2. Smoktunowicz E.; Kosztorysowanie obiektów i robót budowlanych, Polcen, Warszawa 2001 3. Zajączkowska.T. Kalkulacja kosztorysowa i jej komputerowe wspomaganie, Zamex, Kraków 2002 4. Werner W.A.; Proces inwestycyjny w budownictwie Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej Warszawa 2000, 		
<p>Literatura uzupełniająca:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rowiński L.,Mikoś J. Organizacja i ekonomika w budownictwie. PWN, Warszawa, 1977 2. Duraj J. Podstawy ekonomiki przedsiębiorstwa, PWE, Warszawa 2004 3. Vademecum kosztorysanta, Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa, Promocja, Warszawa 2002 4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno ? użytkowym (Dziennik Ustaw 2004 nr 130,poz.1389) obowiązująca od 24 czerwca 2004r. 5. Standardy kosztorysowania robót budowlanych, Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa 2005 		
Bilans nakładu pracy przeciętnego studenta		
Czynność	Czas (godz.)	
1. Udział w wykładach	22	
2. Udział w ćwiczeniach audytoryjnych	10	
3. Udział w ćwiczeniach projektowych	5	
4. Przygotowanie do ćwiczeń audytoryjnych	5	
5. Przygotowanie ćwiczeń projektowych	5	
6. Przygotowanie do zaliczenia końcowego z ćwiczeń audytoryjnych	5	
7. Przygotowanie do egzaminu i obecność na egzaminie	10	
Obciążenie pracą studenta		
forma aktywności	godzin	ECTS
Łączny nakład pracy	62	5
Zajęcia wymagające bezpośredniego kontaktu z nauczycielem	37	3
Zajęcia o charakterze praktycznym	25	2